

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du samedi 24 février 2024 – 9h30

- Ordre du jour -

Affaires	Intitulés	Pages
01-20240224	Approbation du procès-verbal des séances du Conseil Municipal des : – lundi 27 novembre – samedi 16 décembre 2023 <i>(Pôle Élus / Assemblée – Lydie Ah-Seng)</i>	1
02-20240224	Rapport 2023 sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes Pour information <i>(Direction Générale des Services – Alexandra Séry - Direction Générale adjointe - Jean-Noël Clain)</i>	3
03-20240224	Rapport 2023 de développement durable de la commune du Tampon Pour information <i>(Direction Environnement – Olivier Voillequin)</i>	31
04-20240224	Rapport d'Orientations Budgétaires pour l'exercice 2024 <i>(Direction des Finances et de la Commande publique – Daniel Berthe)</i>	67
05-20240224	Zone d'activités économiques du 14ème km Acquisition de la parcelle non bâtie cadastrée BI n° 647 appartenant à Monsieur Ludovic Dominique Marie <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i>	147
06-20240224	Structuration de Bourg Murat Acquisition de la parcelle cadastrée section AE n° 734 appartenant à la sci La Savanne <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire / Service Foncier - Yannick Ah-Leung)</i>	149

07-20240224	<p>Régularisation de la voie de liaison à la Grande Ferme entre le chemin Commerson et l'impasse Techer Alberti Acquisition d'une emprise de la parcelle cadastrée AD n° 1090 appartenant à Monsieur Didier Dijoux <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire - Service Foncier - Yannick Ah-Leung)</i></p>	151
08-20240224	<p>Élargissement de la rue Alverdy et aire de stationnement Convention d'acquisition foncière n° 22 23 14 entre l'EPF Réunion et la commune du Tampon pour l'acquisition de la propriété bâtie cadastrée BX n° 72 appartenant à Madame Bernadette Hoareau <i>(Direction Planification et Dynamisation du Territoire – Service Foncier – Yannick Ah-Leung)</i></p>	153
09-20240224	<p>Opération « Petit Natte » Cession à la SAS ALOA de la parcelle communale cadastrée section BH n°1361p dans le cadre du projet de construction en VEFA pour la SODEGIS de 65 logements sociaux <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	169
10-20240224	<p>Cession à la société IMMODEL de la parcelle communale cadastrée section AK n°1389 (ex-foyer Poittevin) dans le cadre du projet de construction en VEFA pour la SODEGIS d'environ 115 logements sociaux majoritairement destinés aux personnes retraitées au 23ème km <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	173
11-20240224	<p>Opération « Les Jardins Partagés » – bâtiment F Garantie d'emprunt de la commune au profit de la SODEGIS pour la construction de 48 LLS <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	177
12-20240224	<p>Opération « Les Jardins Partagés » – bâtiment G Garantie d'emprunt de la commune au profit de la SODEGIS pour la construction de 34 PLS <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire – Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	227

13-20240224	<p>Opération « Les Jardins Partagés » – bâtiment K Garantie d'emprunt de la commune au profit de la SODEGIS pour la construction de 17 LLS <i>(Direction de la Planification et de la Dynamisation du Territoire - Yannick Ah-Leung / Planification Urbaine et de l'Habitat – Aurore Benoist)</i></p>	285
14-20240224	<p>Conclusion d'un contrat de prêt à usage entre la commune du Tampon et l'Association AUDACE Modification de la délibération n° 06-20210717 <i>(Direction de la Planification et Dynamisation du Territoire – Service du Patrimoine – Anne-Flora Morel)</i></p>	335
15-20240224	<p>Projet de création d'une voie de jonction entre le chemin des Longoses et le chemin Neuf <i>(Direction Voirie et Réseaux - Service Domaine Public Routier - Yannis Cordonin)</i></p>	343
16-20240224	<p>Recours à la procédure de transfert d'office du chemin Léon Chamand dans le domaine public communal <i>(Direction Voirie et Réseaux - Domaine Public Routier - Yannis Cordonin)</i></p>	347
17-20240224	<p>Attribution du marché de « maîtrise d'œuvre pour la modernisation de la route des Géraniums et la réalisation d'ouvrages de franchissement sur les ravines interceptées » <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	351
18-20240224	<p>Travaux d'aménagement de diverses voies – 2è procédure Lot n° 5 – Aménagement des trottoirs et réseaux du boulevard Michel Debré Avenant n° 2 au marché de travaux n° VI2022/39 <i>(Direction Voirie et réseaux – Lionel Laurent - Gyl Picard - Bernard Nativel)</i></p>	353
19-20240224	<p>Travaux d'aménagement des diverses voies – 2è procédure Lot n° 11 – Aménagement des trottoirs et réseaux de la rue Saint Vincent de Paul Avenant n° 1 au marché de travaux n° VI2022/43 <i>(Direction Voirie et réseaux – Lionel Laurent - Gyl Picard - Bernard Nativel)</i></p>	359
20-20240224	<p>Travaux de modernisation et de rénovation de l'éclairage public Lot n° 1 - Ouest Avenant n° 1 – Marché n° VI2023.29 <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel)</i></p>	365

21-20240224	Travaux de modernisation et de rénovation de l'éclairage public Lot n° 2 - Nord Avenant n° 1 – Marché n° VI2023.30 <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel)</i>	375
22-20240224	Travaux de modernisation et de rénovation de l'éclairage public Lot n° 3 - Sud Avenant n° 1 - Marché n° VI2023.31 <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel)</i>	383
23-20240224	Travaux de modernisation et de rénovation de l'éclairage public Lot n° 4 - Est Avenant n° 1 - Marché n° VI2023.32 <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel)</i>	391
24-20240224	Travaux de modernisation et de rénovation de l'éclairage public Lot n° 5 – Centre-ville Avenant n° 1 – Marché n° VI2023.33 <i>(Direction Voirie et Réseaux – Bernard Nativel)</i>	399
25-20240224	Travaux de réalisation d'un parc végétal nature dénommé Parc du Volcan, sur la Plaine des Cafres Attribution des lots n° 1 et n° 4 <i>(Cellule des Grands Projets – Aurélie Anthoine-Milhomme)</i>	407
26-20240224	Dératisation, désinsectisation et désinfection des bâtiments communaux <i>(Service Maintenance des Bâtiments – Franck Duquesne / Directions Finances / Commande Publique – Daniel Berthe)</i>	411
27-20240224	Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares Relance du lot n° 2 : Gros Œuvre / Étanchéité / Revêtements souples – cloisons / Faux plafonds – menuiseries bois suite à résiliation <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture – Olivier Luspot – Johann Dardant)</i>	413
28-20240224	Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares Lot n° 01 : VRD – Espaces verts Modification n° 5 au marché de travaux n° VI2019.330 <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture – Olivier Luspot)</i>	417

<p>29-20240224</p>	<p>Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares Lot n° 4 : Menuiseries aluminium et menuiseries métalliques Modification n° 1 au marché de travaux n° VI2020.157 <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture – Olivier Luspot)</i></p>	<p>425</p>
<p>30-20240224</p>	<p>Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à Trois Mares Lot n° 6 : Plomberie / ECS / Ventilation Modification n° 2 au marché de travaux n° VI2019.334 <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel - Service Architecture – Olivier Luspot)</i></p>	<p>433</p>
<p>31-20240224</p>	<p>Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à la Plaine des Cafres Lot n° 1 : VRD / Clôtures / Espaces verts Modification n° 3 au marché n° VI2020.73 <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures – Dominique Bénoliel / Service Architecture - Olivier Luspot)</i></p>	<p>439</p>
<p>32-20240224</p>	<p>Construction d'une crèche (Établissement d'Accueil de Jeunes Enfants) à la Plaine des Cafres Lot n° 3 : Charpente / Ossature bois / Parements extérieurs bois / Couverture / Zinguerie Modification n° 2 au marché n° VI2020.74 <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures - Dominique Bénoliel / Service Architecture - Olivier Luspot)</i></p>	<p>445</p>
<p>33-20240224</p>	<p>Travaux de désamiantage des anciens logements de fonction à l'école Louis Clerc Fontaine au Tampon <i>(Direction Architecture Urbanisme Superstructures Dominique Bénoliel / Service Architecture – Olivier Luspot / Commande Publique - Nicolas Hoarau)</i></p>	<p>451</p>
<p>34-20240224</p>	<p>Fourniture de denrées alimentaires 2023-2027 <i>(Direction Écoles / Restauration Scolaire – Bruno Grondin S/C de Laurent Ollivier / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i></p>	<p>453</p>
<p>35-20240224</p>	<p>Acquisition de vêtements et accessoires de travail <i>(Direction Voirie / Énergie / Logistique / Service Logistique – Frédéric Poreaux)</i></p>	<p>465</p>

36-20240224	Acquisition et migration d'une solution de messagerie électronique de type Cloud <i>(Service Systèmes d'information – Jacques Kha / Direction des Finances / Commande publique – Daniel Berthe)</i>	467
37-20240224	Location d'engins avec/sans opérateurs – 2^e procédure <i>(Direction Voirie, Énergie, Logistique – Lionel Laurent / Bernard Nativel / Service de la Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i>	469
38-20240224	Souscription d'un contrat d'assurance « Transport Public de Voyageur couvrant les 10 bus » <i>(Service des Affaires Juridiques et Contentieuses / Aurore Vu-Van / Commande Publique – Nicolas Hoarau)</i>	473
39-20240224	Information du Conseil municipal sur l'exercice par le Maire de la délégation en matière de marchés publics durant la période allant du 1^{er} août au 31 décembre 2023 <i>(Direction des Finances / Commande Publique – Daniel Berthe)</i>	475
40-20240224	Attribution de subventions projets aux associations <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Vie Associative - Éric Boyer)</i>	487
41-20240224	Le Tampon, la santé par le sport Action « Zumba Mensuelle » Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association Sport Santé Bien Être <i>(Direction Épanouissement Humain / Sport - Éric Boyer)</i>	497
42-20240224	Mise à disposition d'espaces communaux à titre gratuit à l'association ASETIS dans le cadre de permanences mobiles <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Vie Associative - Éric Boyer)</i>	505
43-20240224	Journée “ Fêtons les femmes” - 8 mars <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Sport / Service Vie Associative - Éric Boyer / Service Développement Culturel - Sophie Guillou / Service Animation - Laurence Turpin)</i>	511
44-20240224	« Spectacles des Pat'Jaunes au Théâtre Luc Donat » <i>(Direction Épanouissement Humain – Eric Boyer / Service Animation - Laurence Turpin - Marilaine Dany)</i>	521
45-20240224	Le Tampon : Alon Bouj + Ansamb <i>(Direction Épanouissement Humain - Éric Boyer / Service Animation – Laurence Turpin)</i>	525

46-20240224	Organisation de l'événement « Tampon Koulér Run / Carnaval » <i>(Direction Épanouissement Humain / Service Sports - Éric Boyer)</i>	535
47-20240224	Organisation de l'événement « Tampon Viking Contest 2024 » <i>(Direction Épanouissement Humain / Sport - Éric Boyer)</i>	537
48-20240224	Renouvellement du dispositif Conseiller Numérique France Services pour une durée de 3 ans <i>(Direction des Ressources Humaines – Laetitia Fontaine et Stéphanie Wan-Tan-Yue)</i>	545
49-20240224	Création d'emplois permanents <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine et Sophie Renneville)</i>	549
50-20240224	Recours au dispositif de « Parcours Emploi Compétences » pour l'année 2024 <i>(Direction des Ressources Humaines – Laëtitia Fontaine et Sophie Renneville)</i>	551